



Cálculo Valor Total Unificado (VTU) Crédito Cuota Fija

Desembolso	1.000.000
Plazo meses	48
Plazo años	4
Tasa EA	33,08%
Tasa MV	2,41%
Seguro Vida deudor por millón	1.800
TIR	2,59%
VTU en porcentaje	35,91%

	Cuota	interes	capital	Saldo	Seguro vida	Flujo
-	-	-	-	1.000.000	-	1.000.000
Mes - 1 -	35.381	24.100	11.281	988.719	- 1.800	- 37.181
Mes - 2 -	35.381	23.828	11.552	977.167	- 1.780	- 37.160
Mes - 3 -	35.381	23.550	11.831	965.336	- 1.759	- 37.139
Mes - 4 -	35.381	23.265	12.116	953.220	- 1.738	- 37.118
Mes - 5 -	35.381	22.973	12.408	940.812	- 1.716	- 37.096
Mes - 6 -	35.381	22.674	12.707	928.105	- 1.693	- 37.074
Mes - 7 -	35.381	22.367	13.013	915.092	- 1.671	- 37.051
Mes - 8 -	35.381	22.054	13.327	901.765	- 1.647	- 37.028
Mes - 9 -	35.381	21.733	13.648	888.117	- 1.623	- 37.004
Mes - 10 -	35.381	21.404	13.977	874.140	- 1.599	- 36.979
Mes - 11 -	35.381	21.067	14.314	859.826	- 1.573	- 36.954
Mes - 12 -	35.381	20.722	14.659	845.168	- 1.548	- 36.928
Mes - 13 -	35.381	20.369	15.012	830.155	- 1.521	- 36.902
Mes - 14 -	35.381	20.007	15.374	814.782	- 1.494	- 36.875
Mes - 15 -	35.381	19.636	15.744	799.037	- 1.467	- 36.847
Mes - 16 -	35.381	19.257	16.124	782.914	- 1.438	- 36.819
Mes - 17 -	35.381	18.868	16.512	766.401	- 1.409	- 36.790
Mes - 18 -	35.381	18.470	16.910	749.491	- 1.380	- 36.760
Mes - 19 -	35.381	18.063	17.318	732.173	- 1.349	- 36.730
Mes - 20 -	35.381	17.645	17.735	714.438	- 1.318	- 36.698
Mes - 21 -	35.381	17.218	18.163	696.275	- 1.286	- 36.667
Mes - 22 -	35.381	16.780	18.600	677.675	- 1.253	- 36.634
Mes - 23 -	35.381	16.332	19.049	658.626	- 1.220	- 36.600
Mes - 24 -	35.381	15.873	19.508	639.119	- 1.186	- 36.566
Mes - 25 -	35.381	15.403	19.978	619.141	- 1.150	- 36.531
Mes - 26 -	35.381	14.921	20.459	598.681	- 1.114	- 36.495
Mes - 27 -	35.381	14.428	20.952	577.729	- 1.078	- 36.458
Mes - 28 -	35.381	13.923	21.457	556.272	- 1.040	- 36.420
Mes - 29 -	35.381	13.406	21.974	534.297	- 1.001	- 36.382
Mes - 30 -	35.381	12.877	22.504	511.793	- 962	- 36.342
Mes - 31 -	35.381	12.334	23.046	488.747	- 921	- 36.302
Mes - 32 -	35.381	11.779	23.602	465.145	- 880	- 36.260
Mes - 33 -	35.381	11.210	24.171	440.975	- 837	- 36.218
Mes - 34 -	35.381	10.627	24.753	416.221	- 794	- 36.174
Mes - 35 -	35.381	10.031	25.350	390.872	- 749	- 36.130
Mes - 36 -	35.381	9.420	25.961	364.911	- 704	- 36.084
Mes - 37 -	35.381	8.794	26.586	338.325	- 657	- 36.037
Mes - 38 -	35.381	8.154	27.227	311.098	- 609	- 35.990
Mes - 39 -	35.381	7.497	27.883	283.215	- 560	- 35.941
Mes - 40 -	35.381	6.825	28.555	254.660	- 510	- 35.890
Mes - 41 -	35.381	6.137	29.243	225.417	- 458	- 35.839
Mes - 42 -	35.381	5.433	29.948	195.469	- 406	- 35.786
Mes - 43 -	35.381	4.711	30.670	164.799	- 352	- 35.732
Mes - 44 -	35.381	3.972	31.409	133.390	- 297	- 35.677
Mes - 45 -	35.381	3.215	32.166	101.224	- 240	- 35.621
Mes - 46 -	35.381	2.439	32.941	68.283	- 182	- 35.563
Mes - 47 -	35.381	1.646	33.735	34.548	- 123	- 35.503
Mes - 48 -	35.381	833	34.548	0	- 62	- 35.443
Mes - 49 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 50 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 51 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 52 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 53 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 54 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 55 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 56 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 57 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 58 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 59 -	-	0	0	0	0	0
Mes - 60 -	-	0	0	0	0	0